

**Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou osobou
za rok 2022**

**Ovládaná osoba : DOBA, a.s., 294 01 Bakov nad Jizerou, Na Výsluní 1181
IČ : 45148139**

Základní kapitál společnosti činí 194.992.500,- Kč a je tvořen 25.999 ks akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 7.500,- Kč.

Statutární orgán – představenstvo :

Karel Zetka, datum nar. 14. března 1958, Dalovice 102 – předseda
Renata Zetková, datum nar. 11. května 1958 , Dalovice 102 – člen
Marek Zetka, datum nar. 29.11.1989, Čistá 308 - člen

Dozorčí rada :

Jitka Sosvorová, datum nar. 26.července 1959, Mladá Boleslav, Mileny Hážové 976 – předseda
Jiří Šilhart, datum nar. 27.června 1970, – člen
Soňa Zetková, datum nar. 17.března 1982 - člen

Hlavním akcionářem společnosti je Karel Zetka, který vlastní 22.954 kusů akcií, tj. 88,288% všech akcií společnosti.
Karel Zetka je tak ovládající osobou, která vykonává rozhodující vliv na řízení společnosti.

Přehled smluv a ostatních vztahů, které proběhly mezi ovládající a ovládanou osobou v roce 2022 :

V roce 2022 poskytla ovládající osoba krátkodobou půjčku ve výši 2.600 tis. Kč a dlouhodobou půjčku ve výši 3.000 tis. Kč.
Zůstatek dlouhodobých půjček od ovládající osoby činí 12.500 tis. Kč. Všechny půjčky jsou úročeny obvyklým úrokem.
V předchozích letech vznikl závazek vůči ovládající osobě z titulu koupě pohledávky.
Zůstatek tohoto dlouhodobého závazku činí 10.000 tis. Kč

Karlu Zetkovi, stejně jako ostatním členům statutárních orgánů, nebyla v roce 2022 vyplacena žádná odměna za výkon funkce statutárního orgánu.

Vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními osobami, ve kterých má ovládající osoba vliv :

DOBA a.s. pronajímá výrobní prostory v areálu Bakov nad Jizerou společnosti AAS Automotive s.r.o.

Nájemné je účtováno v obvyklé výši. V roce 2022 bylo vyúčtováno nájemné ve výši 4.797 tis. Kč. Ceny byly stanoveny v obvyklé výši. Další příjmy od společnosti AAS – přeúčtování energií v areálu Bakov nad Jizerou a v provozovně lakovny v Milovicích v celkové výši 22.572 tis. Kč je účtováno ve prospěch /strana DAL/ účtu nákladů na energie.

DOBA a.s. pronajímá společnosti AAS Automotive s.r.o. manipulační techniku v provozovně lakovny v Milovicích. V roce 2022 bylo vyúčtováno 833 tis. Kč.

DOBA a.s. pronajímá formou finančního leasingu společnosti AAS Automotive s.r.o. výrobní technologii v provozovně lakovny v Milovicích. V roce 2022 bylo vyúčtováno 7.360 tis. Kč.

DOBA a.s. poskytla společnosti AAS Automotive s.r.o. dlouhodobou půjčku ve výši 120.000 tis. Kč. Půjčka je úročena obvyklým úrokem.

V roce 2022 poskytla DOBA a.s. společnosti AAS Automotive s.r.o. krátkodobou půjčku ve výši 5.000 tis. Kč. Půjčka byla splacena a byla úročena obvyklým úrokem.

DOBA a.s. pronajímá kancelářské prostory ZETKA-MB s.r.o. Za rok 2022 činila částka za nájemné 30 tis. Kč. Dále byly účtovány ostatní služby, například vedení účetnictví a zpracování mezd v celkové výši 120 tis. Kč. Ceny byly stanoveny v obvyklé výši.

ZETKA-MB s.r.o. přijala od společnosti DOBA a.s. krátkodobou půjčku ve výši 400 tis. Kč. Půjčka byla splacena a byla úročena obvyklým úrokem.

ZETKA-MB s.r.o. vyúčtovala společnosti DOBA a.s. za výpomoc při provozování skladu částku 6.093 tis. Kč a za úklidové práce částku 1.279 tis. Kč. Ceny byly stanoveny v obvyklé výši.

DOBA a.s. pronajímá kancelářské prostory společnosti MAINTAIN s.r.o. Za rok 2022 činila částka za nájemné 12 tis. Kč.

DOBA a.s. pronajímá společnosti MAINTAIN s.r.o. rodinný dům v Dolních Stakorech pro ubytování zaměstnanců. Za rok 2022 činila částka za nájemné 227 tis. Kč.

DOBA a.s. pronajímá společnosti MAINTAIN s.r.o. soubor strojů ve výrobní provozovně. Za rok 2022 činila částka za nájemné 814 tis. Kč. Ceny byly stanoveny v obvyklé výši.

DOBA a.s. poskytla společnosti MAINTAIN s.r.o. dlouhodobou půjčku ve výši 330 tis. Kč. Půjčka je úročena obvyklým úrokem.

Jiné smlouvy mezi propojenými osobami nebyly v roce 2022 uzavřeny.

Zprávu vypracovalo představenstvo DOBA, a.s.

Za představenstvo společnosti : Karel Zetka, předseda představenstva

Renata Zetková, člen představenstva

Bakov nad Jizerou 30.3.2023

DOBA
akciová společnost
Na Výsluní 1181
294 01 Bakov nad Jizerou
IČO: 45148139 DIČ: CZ45148139