

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2022
(v celých tisících Kč)
IČ: 45148139

Název a sídlo účetní jednotky

DOBA, a.s.
Na Výsluní 1181
Bakov nad Jizerou
29401

Sestaveno dne: 26.4.2023

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: pronájem nemovitostí, balení náhrad.dílů

Spisová značka: B1516

V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	346 884	95 186	251 698	259 692
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	298 552	93 374	205 178	209 753
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	137	137	0	0
1.	Nehmotné výsledky vývoje	05	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	06	137	137	0	0
2.1.	Software	07	137	137	0	0
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08	0	0	0	0
3.	Goodwill	09	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	148 875	75 540	73 335	78 240
1.	Pozemky a stavby	15	87 205	55 622	31 583	33 404
1.1.	Pozemky	16	1 563	0	1 563	1 563
1.2.	Stavby	17	85 642	55 622	30 020	31 841
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	58 343	19 918	38 425	31 152
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0	0	0	0
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	3 327	0	3 327	13 684
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	2 777	0	2 777	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	550	0	550	13 684

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	27	149 540	17 697	131 843	131 513
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	3 013	0	3 013	3 013
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29	0	0	0	0
3.	Podíly – podstatný vliv	30	25 297	16 797	8 500	8 500
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31	120 330	0	120 330	120 000
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	900	900	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0	0	0	0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	47 486	1 812	45 674	47 277
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	75	0	75	29
1.	Materiál	39	0	0	0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0
3.	Výrobky a zboží	41	75	0	75	29
3.1.	Výrobky	42	0	0	0	0
3.2.	Zboží	43	75	0	75	29
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	45 899	1 812	44 087	40 287
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	27 321	0	27 321	26 602
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	0	0	0	0
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49	0	0	0	0
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50	26 602	0	26 602	26 602
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	719	0	719	0
1.5.	Pohledávky - ostatní	52	0	0	0	0
5.1.	Pohledávky za společnosti	53	0	0	0	0
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	0	0	0	0
5.3.	Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
5.4.	Jiné pohledávky	56	0	0	0	0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	57	18 578	1 812	16 766	13 685
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	8 352	0	8 352	6 808
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	0	0	0	0
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	4 569	0	4 569	1 523
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	5 657	1 812	3 845	5 354
4.1.	Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	0	0	0	1 743
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	1 852	0	1 852	409
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	2 000	0	2 000	0
4.6.	Jiné pohledávky	67	1 805	1 812	-7	3 202
3.	Časové rozlišení aktiv	68	0	0	0	0
3.1.	Náklady příštích období	69	0	0	0	0
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70	0	0	0	0
3.3.	Příjmy příštích období	71	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	72	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	1 512	0	1 512	6 961
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	126	0	126	767
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	1 386	0	1 386	6 194
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	846	0	846	2 662
1.	Náklady příštích období	79	773	0	773	949
2.	Komplexní náklady příštích období	80	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	81	73	0	73	1 713

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	251 698	259 692
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	197 279	202 304
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	194 993	194 993
1.	Základní kapitál	04	194 993	194 993
2.	Vlastní podíly (-)	05	0	0
3.	Změny základního kapitálu	06	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	0	0
1.	Ážio	08	0	0
2.	Kapitálové fondy	09	0	0
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	0	0
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	0	0
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12	0	0
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13	0	0
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	2 750	2 750
1.	Ostatní rezervní fondy	16	2 730	2 730
2.	Statutární a ostatní fondy	17	20	20
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	4 561	1 169
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	4 561	1 267
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	0	-98
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	-5 025	3 392
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22	0	0
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	50 978	55 171
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	0	0
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	26	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27	0	0
4.	Ostatní rezervy	28	0	0
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	50 978	55 171
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	47 516	43 857
1.	Vydané dluhopisy	31	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	32	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	33	0	0

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	25 016	33 546
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38	22 500	10 000
7.	Závazky - podstatný vliv	39	0	0
8.	Odložený daňový závazek	40	0	311
9.	Závazky - ostatní	41	0	0
9.1.	Závazky ke společníkům	42	0	0
9.2.	Dohadné účty pasivní	43	0	0
9.3.	Jiné závazky	44	0	0
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	3 462	11 314
1.	Vydané dluhopisy	46	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	48	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	0	4 512
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	372	4 907
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53	2 601	0
7.	Závazky - podstatný vliv	54	0	0
8.	Závazky ostatní	55	489	1 895
8.1.	Závazky ke společníkům	56	28	28
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57	0	0
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	280	1 236
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	114	524
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	66	106
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	0	0
8.7.	Jiné závazky	62	1	1
C.III.	Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2)	63	0	0
1.	Výdaje příštích období	64	0	0
2.	Výnosy příštích období	65	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	3 441	2 217
1.	Výdaje příštích období	67	3 441	2 200
2.	Výnosy příštích období	68	0	17

Podpisový záznam

DOBA
akciová společnost
Na Výsluní 1181
294 01 Bakov nad Jizerou
IČO: 45148139 DIČ: CZ45148139